

Отчет о работе учреждения
по административно-хозяйственной работе
за 2 квартал 2023 года

Во втором квартале 2023 года по административно-хозяйственной работе проведена следующая работа:

Для проведения мероприятий по подготовке ГКУ СО КК «Гулькевичский реабилитационный центр» разработан план мероприятий подготовки учреждения к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов утвержденный приказом от 27 апреля 2023 года № 224 «О подготовке ГКУ СО КК «Гулькевичский реабилитационный центр» к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов».

Заключены государственные контракты на техническое обслуживание и ремонт канализационного и водозаборного оборудования от 17.02.2023 №03182000053230000040001; на ТО газового оборудования и объектов сети газоснабжения от 15.02.2023 №03182000053230000020001; на ТО лифтов от 19.12.2022 № 03182000053220000660001; на оказание услуг по техническому и аварийно-диспетчерскому обслуживанию сетей газораспределения и газопотребления от 19.01.2023; на оказание услуг ТО систем охранно-пожарной 3сигнализации и системы АПС и др. По всем государственным контрактам на выполнение работ (оказание услуг) оформляются акты приемки работ (услуг).

Источником тепловой энергии является отопительная котельная ГКУ СО КК «Гулькевичский реабилитационный центр», вид топлива – природный газ, котельная находится в эксплуатации, в состав котельной входят 3 водогрейных котла Laars Mighty-Therm НН 1825, заводские номера СООК 12310, СООК 12311, С 99НО 3330 мощность 0,372 Гкал/час, год ввода в эксплуатацию 2001 год, теплотрасса, состояние работоспособное, тип прокладки подземный в бетонных лотках.

Поставка газа производится на основании действующего контракта поставки газа с ООО «Газпром межрегионгаз Краснодар» от 13 декабря 2022 года № 25-11-00164/23/229.

В соответствии с планом по подготовке учреждения к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов выполнены следующие мероприятия:

- чистка теплообменников котлов и ГВС, фильтров, чистка теплообменных аппаратов, котлов от сажи;

- проверка параметров срабатывания автоматики безопасности и защит при эксплуатации котлов без постоянно присутствующего персонала;

- покос сорной растительности территории санитарной зоны водозаборной скважины;

- подготовка лесного массива (уборка и вывоз пожароопасной хвои и валежника);

- контроль работы узла учета газа на котельной;

- контроль оказания услуг по техническому обслуживанию всего котельного оборудования, водозаборного и канализационного оборудования по заключенным контрактам;

- ревизия системы вытяжной вентиляции в главном корпусе;

запуск и проверка технического состояния ДЭС;
контроль и осуществление запаса горюче-смазочным материалом автономной дизельной электроподстанции;
ревизия пожарных щитов, противопожарного инвентаря в котельной;
проверка пожарного водопровода и укомплектованности пожарных кранов в здании главного корпуса;
замена взрывного клапана на дымоходе котельной;
установка и обварка насосов внутреннего контура ГВС;
государственная поверка и установка приборов КИП котельной.

Планируется проведение мероприятий по промывке и гидравлическим испытаниям тепловых сетей,

Заключен государственный контракт с ООО «Феррата» от 23.05.2023 № 03182000053230000130001 на оказание услуг по испытаниям электрооборудования и защитных средств, измерению сопротивления изоляции электрических сетей. Работы выполнены в полном объеме.

ООО «Энерго-сфера» выполнены работы по испытанию и измерению электрооборудования (отчет № 116 от 23.06.2023).

Имеется план ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения учреждения с учетом взаимодействия газо-, электро- и водоснабжающей организации.

В наличии имеются заключения режимно-наладочных испытаний и режимные карты, паспорт энергоэффективности, программа производственного контроля, заключение экспертизы промышленной безопасности газорегуляторного пункта шкафного (ГРПШ), заключение промышленной безопасности стальной промышленной дымовой трубы котельной.

В учреждении на случай аварии есть дизельная электростанция АД-200С – Т400 1РМ 13, мощностью 200кВт. Введена в эксплуатацию в 2014г. Техническое состояние удовлетворительное. Необходимый запас диз. топлива имеется. Запуск дизельной электростанции производится по графику еженедельно.

На 30.06.2023 План подготовки к работе в осенне-зимний период 2023-2024гг выполнен на 69%.

Согласно плану-графику по доступной среде на 2023 год: подготовлен и подписан паспорт доступности для инвалидов объекта и предоставляемых на нем услуг на 2 квартал, ежеквартально отправляется информация о результатах обследования объектов и предоставляемых услуг в сфере труда, занятости и социальной защиты населения в целях определения их доступности для инвалидов в учреждении. Имеются кнопки вызова в здании главного корпуса и в санузлах, информационная табличка со шрифтом Брайля, тактильные таблички в зальных помещениях.

Ежемесячно проводится анализ платежей, фактических поступлений затрат, расходования материалов; регулярно составляются отчеты по движению материалов, составление актов на списание, установочных актов; проведены инструктажи по охране труда, пожарной безопасности ЧС и ГО, по вопросам обес-

печения доступности для инвалидов услуг и оказания помощи; техники безопасности и охраны труда на рабочем месте; еженедельно проводятся административные обходы на предмет санитарного состояния учреждения.

Отправлены квартальные отчеты в Росприроднадзор.

Согласно утвержденному плану-графику министерства труда и социального развития Краснодарского края ведется работа по списанию оборудования непригодного для дальнейшего использования: составлены и согласованы заявки на получение экспертного заключения с ГКУ КК «Гулькевичская ЦБ УСО», заявки на списание и утилизацию. В период с 01.01.2023 списано и утилизировано 25 шт. государственного имущества (основные средства), закрепленного на праве оперативного управления.

По государственной программе Краснодарского края «Социальная поддержка граждан» прошли обучение и повышение квалификации 9 чел. по направлениям: сестринское дело в педиатрии, лечебная физкультура, физиотерапия, медицинский массаж, организация сестринского дела, контрактная система в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд и др.

Проведено 2 заседания попечительского совета, на котором решались вопросы по совместному проведению социально-значимого мероприятия Дня защиты детей. В учреждении продолжается работа совместно с членами Попечительского совета и со спонсорами учреждения по решению текущих и перспективных задач развития и эффективного функционирования учреждения, улучшения качества его работы. За первое полугодие 2023 оказана спонсорская помощь на общую сумму 10200,00 рублей в виде приобретения для учреждения реабилитационного оборудования.

Заместитель директора по
административно-хозяйственной части

Е.В. Лабузова