

Отчет по административно-хозяйственной работе за 3 квартал 2023 года

В третьем квартале 2023 года по административно-хозяйственной работе проведена следующая работа:

В соответствии с планом по подготовке учреждения к осенне-зимнему периоду 2023-2024 годов выполнены следующие мероприятия:

- подготовка минерализованных полос к осенне-зимнему периоду;

- подготовка лесного массива к осенне-зимнему периоду (уборка и вывоз пожароопасной хвои и валежника);

- контроль работы узла учета газа на котельной в соответствии с ГОСТ Р 8.740-2011;

- проверка исправности, комплектности и готовности к работе автономной дизельной электростанции;

- запуск и проверка технического состояния ДЭС по утвержденному графику;

- ревизия вытяжной вентиляции в главном корпусе;

- покос сорной растительности территории санитарной зоны водозабора;

- чистка теплообменников котлов и ГВС, фильтров, чистка теплообменных аппаратов котлов от сажи;

- ревизия пожарного оборудования в котельной, пожарных щитов, проверка пожарного водопровода;

- государственная поверка приборов КИП котельной и узла учета газа;

- замена взрывного клапана на дымоходе котельной;

- лабораторные испытания защитных средств;

- обварка и установка насосов внутреннего контура ГВС;

- проверка качества огнезащитной обработки деревянных конструкций чердачных помещений отдельно стоящих зданий на территории учреждения.

Выполнены промывка и гидравлические испытания тепловых сетей с составлением актов.

В наличии имеются: план ликвидации аварийных ситуаций в системе теплоснабжения учреждения с учетом взаимодействия газо-, электро- и водоснабжающей организации, заключения режимно-наладочных испытаний и режимные карты, паспорт энергоэффективности, программа производственного контроля, заключение экспертизы промышленной безопасности газорегуляторного пункта шкафного (ГРПШ), экспертиза промышленной безопасности промышленной стальной дымовой трубы в котельной.

В учреждении на случай аварии есть дизельная электростанция АД-200С – Т400 1РМ 13, мощностью 200кВт. Введена в эксплуатацию в 2014г. Техническое состояние удовлетворительное. Необходимый запас диз. топлива имеется. Запуск дизельной электростанции производится по графику еженедельно.

План мероприятий по подготовке к работе в осенне-зимний период 2023-2024 годов выполнен на 100%. На мероприятия по подготовке учреждения к работе в осенне-зимний период 2023-2024гг было израсходовано 104676,94 рублей. Проведена 04.09.2023 проверка учреждения ГКУ КК- УСЗН

в Гулькевичском районе, составлен акт оценки готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2023-2024гг. Нами составлен паспорт готовности учреждения к работе в осенне-зимний период 2023-2024.

Согласно плану-графику по доступной среде на 2023 год в учреждении разработан паспорт доступности для инвалидов объекта и предоставляемых на нем услуг на 3 квартал 2023 года, ежеквартально отправляется информация о результатах обследования объектов и предоставляемых услуг в сфере труда, занятости и социальной защиты населения в целях определения их доступности для инвалидов в учреждении. Проводилась проверка работы кнопок вызова на зданиях главного корпуса и дневного отделения и в санузлах.

По государственной программе Краснодарского края «Доступная среда» обучены 2чел. по программам: «Организация работы специалистов службы ранней помощи для оказания услуг детям с тяжелыми множественными нарушениями развития (ТМНР) и другими нарушениями развития», «Трансдисциплинарный специалист», «Комплексная реабилитация инвалидов».

По государственной программе Краснодарского края «Дети Кубани» осуществлена поставка системы биологической обратной связи (БАК).

По государственной программе Краснодарского края «Обеспечение безопасности населения» оснащены чердачные помещения системой АПС с дублированием сигнала о срабатывании АПС на пульт пожарной части главного корпуса и здания отделения дневного пребывания учреждения.

Ежемесячно проводится анализ платежей, фактических поступлений затрат, расходования материалов; технические обслуживания газового оборудования и объектов сети газоснабжения, канализационного оборудования, лифтов; ежеквартально проводится техническое обслуживание водозаборного оборудования; регулярно составляются отчеты по движению материалов, составление актов на списание, установочных актов.

В учреждении продолжается работа по списанию: заключены государственные контракты на составление актов о техническом состоянии оборудования, готовятся пакеты документов на согласование с отделом имущественных отношений министерства социального развития Краснодарского края для дальнейшего списания и утилизации. На 01.09.2023 списано имущество в количестве 56шт.

По государственной программе Краснодарского края «Социальная поддержка граждан» обучены 24человека по направлениям: обеспечение экологической безопасности, контрактная система в сфере закупок, коррупция в сфере закупок, обеспечение антитеррористической защищенности объекта, пожарной безопасности.

В третьем квартале 2023 года для нужд учреждения приобретены: канцелярские товары, хозяйственные товары, бытовая химия, светодиодные лампы. По государственному контракту от 17.07.2023 № 03182000053230000200001 ИП Колесниченко А.А. выполнена установка сплит-систем в количестве 18 штук.

Еженедельно проводятся административные обходы на предмет санитарного состояния учреждения. Также силами коллектива выполнены работы по благоустройству: покраска малых архитектурных форм, ворот, забора, бордюров, качелей.

Заместитель директора по АХЧ



Е.В. Лабузова